

Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



Smlouva o dílo (dále SOD)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I. 1. Zhotovitel:

Sídlo:

Statutární orgán:

IČO:

DIČ:

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) technických:

b) smluvních:

Telefon:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

I. 2. Objednatel: Městská část Praha 16

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha - Radotín

Statutární orgán: Mgr. Karel Hanzlík – starosta MČ

IČ: 00241598

DIČ: CZ00241598

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú.27-2000861379/0800

(dále jen „objednatel“)

II. Předmět plnění

II. 1. Předmětem plnění jsou stavební práce, dodávky a služby – „Místo u řeky – Radotín“ (dále jen „Dílo“)

Dílo bude provedeno v rozsahu a v souladu s materiálem Zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce a podmínkami uvedenými v Zadávací dokumentaci a podle dokumentace pro provedení stavby (DPS), zpracované Ing. Arch. Davidem Budínským, ATELIER SCHLITZ, s.r.o., Strážovská 652/99, 153 00 Praha 5 – Radotín (leden 2015) včetně všech příloh na CD (tvoří přílohu č. 1 této SoD).

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce (CPV 45000000-7), krajinné úpravy zelených ploch (45112710-5), vysazování (77315000-1), krajinné úpravy (45112700-2).

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „**SOD**“ nebo „**Smlouva**“) rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení Díla, provedení všech potřebných zkoušek, revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění Díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné závěrečné kontrolní prohlídce stavby spojené s vydáním kolaudačního souhlasu a uvedení Díla do řádného provozu.

Zhotovitel bere na vědomí, že dle § 46d zákona o veřejných zakázkách nesmí u této stavby provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.

Místo realizace stavby: Radotín p.č.: 3; 1434/1; 1435; 1455/1; 2514; 2640.

Tato zakázka je spolufinancována z Operačního programu Praha – konkurenceschopnost (OPPK).

Dodavatel je povinen, dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení bude uvedeno i v uzavřené smlouvě.

II. 2. Použité materiály, konstrukce a dodávky jsou stanoveny a specifikovány v Zadávací dokumentaci. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti Zadávací dokumentaci. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a ostatních platných právních předpisů v době stavby.

II. 3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu Díla vyplývajícím z podmínek při provádění Díla ze strany objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III. 2., a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

II. 4. Zhotovitel prohlašuje, že převzal a precizně posoudil předané podklady, doklady, dokumentaci pro provádění stavby (DPS) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb předložených mu v Zadávací dokumentaci a zároveň se důkladně seznámil se stávajícím stavem/místem realizace, kde bude dílo realizováno, a prohlašuje, že je považuje za úplné a dostatečné pro realizaci Díla a je za níže uvedenou cenu a ve stanoveném termínu a dle podmínek této SOD schopen Dílo uskutečnit v daném místě a čase. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Cena Díla

III. 1. Cena Díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:

DPH 21 %:

Cena včetně DPH:

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



V souladu se Zadáním stavby je cena stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen při změně sazeb DPH a zákonných poplatků a za podmínek stanovených v SOD.

III. 2. Podkladem pro stanovení ceny je Zadávací dokumentace na jednotlivé stavební objekty a soubory a požadavky zadavatele uvedené v podmínkách zadávacího řízení. Zadávací dokumentace, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí SOD. Jednotkové ceny uvedené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou pevné a neměnné.

III. 3.. Součástí plnění jsou veškeré práce, dodávky a montáže, které sice nejsou uvedeny v Zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 této SOD, ale jsou nezbytné pro kompletní provedení, zprovoznění a bezvadné předání Díla v souladu s požadavky na kompletní dodávku Díla dle požadavků objednatele a zhotovitel je vzhledem ke své odborné způsobilosti musel v době podání nabídky a podpisu této SOD předpokládat. Pokud nabídka zhotovitele neobsahuje všechny náklady, které jsou nutné pro řádné dokončení plně funkčního Díla bez vad bránícímu užívání a nedodělků, je toto riziko zhotovitele.

III. 4. Sjednaná cena za provedení Díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s její realizací a zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Zadávací dokumentaci, pokud jsou tyto chyby důsledkem nesprávností na jeho straně, zejména neúplného nebo nepřesného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ze strany zhotovitele. Cena za Dílo bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí Díla nebo jeho části za podmínek stanovených ve smlouvě. Fakturu v souladu s ostatními náležitostmi stanovenými SOD a právními předpisy ČR zašle zhotovitel ve dvou vyhotoveních na adresu objednatele ve lhůtě k tomu určené SOD.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Změna ceny Díla: Snížení nebo zvýšení ceny díla je možné pouze za předpokladu, že v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude cena Díla upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazb daně z přidané hodnoty. Změna ceny Díla z jiného důvodu je nepřípustná.

III.6. Cena Díla je neměnná i v případě vzniku rozdílů mezi Zadávací dokumentací včetně jejích příloh a podanou nabídkou zhotovitele. V případě, že vznikne rozdíl mezi realizací Díla podle Zadávací dokumentace a nabídkou zhotovitele, je zhotovitel povinen rozdíl zvýšených nákladů na takovou realizaci hradit z vlastních zdrojů. Takové zvýšené náklady na straně zhotovitele jsou vždy připočítány k tíži zhotovitele.

III.7. Cenu Díla lze změnit pouze v případě požadavku objednatele na provedení prací neobsažených v předmětu plnění (nad rámec Zadávací dokumentace) nebo na neprovedení prací v něm obsažených (tzv. vícepráce, méněpráce). Zhotovitel má právo na uhrazení takových víceprací pouze za předpokladu, že před jejich realizací došlo k písemné dohodě oprávněných zástupců smluvních stran a na provedení těchto víceprací objednatel vystavil objednávku a následně byl uzavřen dodatek k této smlouvě. Cena dohodnutých změn a víceprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v odsouhlasené nabídce zhotovitele, na podkladu zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které tvoří přílohu č. 2 této SOD. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena dohodou vycházející z cen ÚRS a RTS platných v době realizace stavby a dokladovaných cen z dodacích listů použitého materiálu či specifikací. Zhotovitel je povinen požadované vícepráce realizovat. Jejich provedení nemá vliv na konečný termín předání a převzetí kompletně dokončeného Díla. V případě rozhodnutí objednatele o vynětí části Díla je zhotovitel povinen toto rozhodnutí akceptovat a nebude mít vůči objednateli žádné nároky na náhradu škody, ušlého zisku či jiných nákladů a nároků spojených se zmenšením rozsahu Díla.

IV. Plánované termíny plnění

IV. 1. Předání a převzetí staveniště: do 5 dnů od podpisu SOD.

IV. 2. Zahájení prací na Díle: do 5 dnů od předání staveniště.

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



- IV. 3. Lhůta pro ukončení Díla: do 5 měsíců od podpisu této Smlouvy o dílo
- IV. 4. Lhůta pro předání a převzetí Díla: do 7 dnů od ukončení Díla.
- IV. 5. Vyklizení staveniště: do 7 dnů předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
- IV. 6. Realizace Díla se bude řídit odsouhlaseným závazným harmonogramem průběhu prací (dále jen „**harmonogram**“), který je nedílnou přílohou č. 3 této SOD.
- IV. 7. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební objekty jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení jednotlivých etap dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od SOD.
- IV. 8. Objednatel si je vědom možné změny termínu dokončení Díla kvůli klimatickým podmínkám.

V. Platební podmínky, fakturace

- V. 1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě předloženého soupisu skutečně provedených prací. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě (technický dozor investora) je povinen tento soupis schválit nejpozději do 3 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení. Po odsouhlasení zástupcem objednatele vystaví zhotovitel daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb za dané fakturované období. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.
- V. 2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- V. 3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- V. 4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou. Fakturu za odstranění těchto vad zašle objednatel zhotoviteli.
- V. 5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení zhotoviteli fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto SOD, budou-li tyto údaje uvedeny chybně, bude vystavena na částku, která je v rozporu se skutečným plněním plynoucím z této SOD nebo nebude obsahovat řádné náležitosti v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen nově vyhotovit fakturu. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny Díla. Okamžikem doručení nové faktury začne běžet objednateli nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 dnů. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou fakturu do dvou pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- V. 6. Závěrečné vyúčtování Díla provede zhotovitel formou vyúčtovací faktury. Ve vyúčtovací fakturě budou zúčtovány veškeré dílčí fakturace, které byly zhotoviteli uhrazeny v průběhu smluvního vztahu v jednotlivých dílčích plněních. Vyúčtovací faktura musí obsahovat všechny náležitosti podle této SOD, které se vztahují k požadavkům na fakturace zhotovitele. Objednatel má právo odmítnout plnění nebo část plnění až do doby, než zhotovitel odstraní všechny skutečnosti mající původ v námitkách objednatele. Toto právo má objednatel k fakturě vystavené k dílčímu plnění nebo k vyúčtovací fakturě. Pominou-li tyto důvody opravňující objednatel odmítnout plnění nebo jeho část, je povinen po následném splnění fakturačních podmínek ze strany zhotovitele a ve lhůtě určené SOD poskytnout takové plnění.

VI. Majetkové sankce, smluvní pokuty

- VI. 1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
- VI. 1.1. Za prodlení s termínem **ukončení Díla** a to **50.000,- Kč** za každý **započatý den** prodlení.

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



VI. 1.2. Za prodlení s **vyklizením staveniště** a to **5.000,- Kč** za každý **započatý den** prodlení.

VI. 1.3. Za prodlení s **odstraněním vad a nedodělků** v dohodnutém termínu a to **50.000,- Kč** za každý **započatý den** prodlení.

VI. 1.4 V případě porušení povinnosti zhotovitelem zajistit **kompletnost a úplnosti údajů ve stavebním deníku** zhotovitele smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč** za každé porušení této povinnosti. V případě **ztráty stavebního deníku** zhotovitele ve výši **50.000,-Kč** za každé porušení této povinnosti.

VI. 1.5. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené faktury - daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroku z prodlení z dlužné částky. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.

VI. 2. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení SOD, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

VI. 3. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

VI. 4. Objednatel může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda mu porušením utvrzené povinnosti vznikla škoda. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, ani povinnost zhotovitele předat Dílo v souladu s ustanoveními této SOD a podmínek v ní stanovených.

VI. 5. Smluvní strany se dohodly, že případnou smluvní pokutu lze započíst oproti kupní ceně a tu bez dalšího o výši smluvní pokuty snížit; dále se smluvní strany dohodly, že ve smyslu § 2048 odst. 1 in fine občanského zákoníku může být smluvní pokuta po vzájemné dohodě uhrazena rovněž formou jiného plnění než peněžitého (např. věcné plnění, poskytnutí služby apod.).

VI. 6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že smluvní pokuty považuje za adekvátní, přiměřené a odpovídající charakteru a rozsahu Díla jakož i obecným kontraktním zvyklostem ve stavebnictví.

VII. Staveniště

VII. 1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do **5 dnů** od podpisu SOD, pokud se strany nedohodnou jinak. Pokud staveniště v dohodnutém termínu zhotovitel nevyklidí, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI. této SOD.

VII. 2. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání a převzetí Díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.

VII. 3. Zhotovitel si zajistí vytýčení podzemních vedení sítí technické infrastruktury a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

VII. 4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny Díla.

VII. 5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

VII. 6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a souvisejících pozemcích se stavbou pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace Díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



VII. 7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby zhotoví i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

VII. 8. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.

VII. 9. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

VII. 10. Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí Díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 2. a to až do vyklizení staveniště.

VII. 11. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

VIII. Provádění Díla

VIII. 1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané ceně a době.

VIII. 2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SOD, má objednatel právo od SOD odstoupit. Kontrolní dny bude organizovat objednatel, nebo osoba jím určená (technický dozor investora). Zhotovitel je povinen zajistit účast osob, které bude požadovat objednatel, nebo osoba jím určená (technický dozor investora) na kontrolních dnech.

VIII. 3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

VIII. 4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

VIII. 5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací Díla.

VIII. 6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VIII. 7. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VIII. 8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění Díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII. 9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



objednatel provést okamžitě nápravu odstraněním těchto materiálů a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 10. Zhotovitel je povinen zajistit Dílo proti krádeži.

VIII. 11. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše 8 mil Kč. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.

VIII. 12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této SOD, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 13. Zhotovitel je povinen předložit objednateli závazný seznam všech subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti, případně ty, u kterých nemá jistotu kvalitního provedení díla nebo u kterých zjistí negativní reference. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele. Odsouhlasený závazný seznam subdodavatelů je přílohou č.4 této SOD.

VIII. 14. Subdodavatelem se rozumí právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro zhotovitele na základě samostatné, mezi nimi uzavřené smlouvy o dílo.

VIII. 15. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.

VIII. 16. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této SOD a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. Zhotovitel seznámí své subdodavatele se všemi dohodnutými podmínkami této SOD, aby tak zamezil zejména vzniku prodlení s řádným plněním této SOD.

VIII. 17. Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury subdodavatelů, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě se subdodavatelem.

VIII. 18. Zhotovitel má plnou odpovědnost a současně povinnost vést realizaci dle této SOD tak, že oznámí svým zaměstnancům nebo osobám vykonávajícím pro něj činnost na předmětu smlouvy v jiné formě smluvního vztahu, než na základě pracovní smlouvy, kteří se na realizaci Díla v místě jejího plnění účastní, povinnosti pro ně plynoucí v pohybu a zdržování se na místě stavby.

VIII. 19. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých závazných subdodavatelů v souladu s přílohou č.4 této SOD. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, kteří nejsou uvedeny v příloze č.4 této SOD, musí požádat zadavatele o schválení těchto subdodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena objednatel a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí subdodavatelů, kteří nejsou uvedeny v závazném seznamu subdodavatelů, který tvoří přílohu č.4 této SOD, bude objednatel požadovat po zhotoviteli sankci **300.000,- Kč** za každý případ porušení. Předložený závazný seznam subdodavatelů je konečný a subdodavatel nesmí bez souhlasu objednatel část zakázky provádět pomocí dalšího subdodavatele. Existuje pouze smluvní vztah generálního dodavatele a subdodavatele.

VIII. 20. Zhotovitel má povinnost zajistit na vlastní náklady viditelné označení všech osob, které jsou jím vyslány do místa plnění tak, aby bylo vždy v rámci pohybu těchto osob v místě plnění možné je identifikovat. Osoba, která nebude splňovat tyto podmínky, nemá právo vstupu do prostor místa plnění a zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí.

VIII. 21. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat neprodleně objednatel. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.



**OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST**



VIII. 22. Zhotovitel je povinen zajistit vstupy do jednotlivých provozoven působících na území dotčeném stavbou tak, aby nemohlo docházet k omezení přístupu pro IZS a vstupu zákazníků do těchto provozoven a byla zajištěna jejich bezpečnost.

VIII. 23. Zhotovitel je povinen zajistit vstupy do obytných domů ležících v území dotčeném stavbou tak, aby nemohlo docházet k omezení přístupu pro IZS a nebyla ohrožena bezpečnost uživatelů těchto nemovitostí.

IX. Stavební deník

IX. 1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a s prováděcími vyhláškami, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SOD. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od Zadání stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla.

IX. 2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:

název, sídlo, IČ zhotovitele

název, sídlo, IČ objednatele

název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace

název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora

přehled všech provedených zkoušek jakosti

seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků

seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

IX. 3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX. 4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

IX. 5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

IX. 6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu SOD, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn SOD.

IX. 7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. Předání a převzetí Díla

X. 1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.

X. 2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé, popř. smluvní pokutu ve výši dle této SOD.

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



X. 3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, a ostatních právních předpisů platných v době realizace Díla a dle Zadání stavby. Bez těchto dokladů nelze považovat Dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

X. 4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne Dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

X. 5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této SOD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X. 3. a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této SOD použity termíny předání a převzetí Díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

X. 6. Objednatel má právo převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí Díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující vady nebo nedodělky.

X. 7. Vadou se pro účely této SOD rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených Zadáním stavby, touto SOD a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti Zadání stavby.

X. 8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků neprodleně, nejpozději však do 5 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí Díla.

XI. Záruky a způsob zajištění řádného plnění

XI. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XI. 2. Zhotovitel poskytuje na stavební práce provedené v rámci Díla specifikovaného v čl. II. této SOD záruku v délce **60 měsíců bez výjimek**. Po tuto dobu odpovídá za vady stavebních prací, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Záruka na nestavební části Díla (např. nainstalované technologie) se řídí příslušnými právními předpisy.

XI. 3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí Díla.

XI. 4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

XI. 4. 1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.)

XI. 4. 2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XI. 4. 3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.

XI. 4. 4. Odstoupení od SOD.

XI. 5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

XI. 6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI. 7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XI. 8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XI. 9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním Díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XI. 10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XI.11. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění Díla pojištěn pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v minimální výši 8 mil. Kč. Kopie této pojistné smlouvy je nedílnou součástí a přílohou č.5 této SOD. Náhradou pojistné smlouvy může být potvrzení pojišťovny o tom, že dodavatel má uzavřenu odpovídající pojistnou smlouvu, přičemž součástí tohoto potvrzení musí být všechny rozhodující údaje, tj. minimálně: identifikační údaje obou stran, doba platnosti pojistné smlouvy, rozhodující podmínky pojistného plnění, spoluúčast apod.

XII. Vyšší moc

XII. 1. Pro účely této SOD se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XII. 2. Pokud se splnění této SOD stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu SOD ve vztahu k době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od SOD. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. Změna SOD

XIII. 1. Tuto SOD lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu SOD nepovažují. K platnosti dodatků této SOD je nutná dohoda o celém obsahu.

XIII. 2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této SOD, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu SOD.

XIII. 3. Chce-li některá ze stran od této SOD odstoupit na základě ujednání z této SOD vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od SOD odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od SOD odstupuje a

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



přesná citace toho bodu SOD, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIII. 4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIII. 5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této SOD na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena Díla.
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí Díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí Díla sjednají obě smluvní strany písemné zrušení SOD.

XIII. 6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této SOD vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této SOD vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIV. Povinnosti zhotovitele

XIV. 1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace Díla doklady související s realizací Díla a umožnit osobám objednatelů oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po předání a převzetí Díla.

XIV. 2. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XIV. 3. Zhotovitel je povinen vést účetnictví v souladu s předpisy ČR.

XIV. 4. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

XIV. 5. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace Díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele. V případě, že tak neučiní ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

XIV. 6. Zhotovitel se zavazuje zejména poskytnout objednateli veškeré doklady související s výkonem této smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů na náklady zhotovitele.

XIV. 7. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění mandátní smlouvy po dobu trvání realizace stavby a dále po dobu 5 let po ukončení realizace stavby.

XIV. 8. Zhotovitel je povinen po dobu deseti let od ukončení realizace projektu uchovávat originál smlouvy, včetně jejích případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s výkonem této smlouvy a poskytovat požadované informace a dokumentaci za účelem ověřování plnění Podmínek usnesení/Smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů:

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



**OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST**



Hlavního města Prahy, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy. Doklady musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími prováděcími právními předpisy. Zároveň je zhotovitel povinen se řídit Nařízením rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11.7.2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999 (dále jen „Nařízení“) v oblasti uchovávání dokumentace týkající se projektů podpořených z Operačního programu Praha – Konkurenceschopnost. Na základě ustanovení článku č. 90 Nařízení, má dodavatel povinnost uchovávat originální dokumentaci související s realizací projektu a jeho financováním **po dobu tří let od uzavření Operačního programu Praha - Konkurenceschopnost.**

XV. Práva objednatele

XV. 1. Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je veřejná zakázka (Dílo) hrazena, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací Díla po dobu 10 let od předání a převzetí Díla.

XV. 2. Objednatel je povinen po dobu deseti let od ukončení realizace projektu uchovávat originál smlouvy, včetně jejich případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s výkonem této smlouvy a poskytovat požadované informace a dokumentaci za účelem ověřování plnění Podmínek usnesení/Smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů: Hlavního města Prahy, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy. Doklady musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími prováděcími právními předpisy. Zároveň je objednatel povinen se řídit Nařízením rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11.7.2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999 (dále jen „Nařízení“) v oblasti uchovávání dokumentace týkající se projektů podpořených z Operačního programu Praha – Konkurenceschopnost. Na základě ustanovení článku č. 90 Nařízení, má dodavatel povinnost uchovávat originální dokumentaci související s realizací projektu a jeho financováním **po dobu tří let od uzavření Operačního programu Praha - Konkurenceschopnost.**

XVI. Závěrečná ustanovení

XVI. 1. Splatnost všech smluvních pokut zjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení, jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

XVI. 2. Veškeré dohody učiněné před podpisem SOD a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu SOD platnosti.

XVI. 3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této SOD.

XVI. 4. Tato SOD je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 4 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

XVI. 5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD, včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XVI. 6. Zhotovitel bere na vědomí, že dle § 46d zákona o veřejných zakázkách nesmí u této stavby provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.

XVII. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

**Příloha č. 2 ZD „MÍSTO U ŘEKY - RADOTÍN“
Návrh smlouvy o dílo**



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace veřejné zakázky včetně všech příloh na CD

Příloha č. 2 – Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Příloha č. 3 – Závazný časový harmonogram prací

Příloha č. 4 – Závazný seznam subdodavatelů

Příloha č. 5 – Pojistná smlouva dle odstavce XI.11. této smlouvy

V Radotíně, dne

V, dne

za objednatele:

Mgr. Karel Hanzlík

starosta městské části

za zhotovitele:

(jméno, příjmení, funkce)